


An die Gemeinde Malente Städtebauförderung über Bauamt Bahnhofstr. 31 23714 Bad Malente-Gremsmühlen	Eingangsstempel der Gemeinde	
---	------------------------------	---

<p>Antrag auf Erteilung einer sanierungsrechtlichen Genehmigung nach §§ 144, 145 Baugesetzbuch (BauGB)</p> <p>Für genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgänge im Bereich des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets „Zentrum“ gemäß Sanierungssatzung der Gemeinde Malente vom 24.06.2020, rechtsverbindlich durch Bekanntmachung seit dem 08.07.2020.</p> <p><u>Bitte beachten:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ Eine sanierungsrechtliche Genehmigung ersetzt keine ggfs. erforderliche bauordnungsrechtliche Genehmigung. Ein Bauantrag ist gesondert zu stellen. ▶ Rechtsgeschäfte, wie der Verkauf von Grundstücken/Wohneigentum, die Bestellung oder Veräußerung eines Erbbaurechts oder grundbuchrechtliche Belastungen von Grundstücken/Wohneigentum, bedürfen der notariellen Antragstellung.
--

Antragsteller/-in Name, Vorname bzw. Firma, Anschrift	Telefon
	E-Mail

Grundstückseigentümer/-in (sofern nicht Antragsteller/-in) Name, Vorname bzw. Firma, Anschrift	Telefon
	E-Mail

Grundstück Straße, Hausnummer bzw. Lage		
Gemarkung	Flur	Flurstück

Bezeichnung des beabsichtigten Vorhabens (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung von baulichen Anlagen**
Beizufügen: Es sind die einem Bauantrag üblichen Unterlagen analog einzureichen.
- Vollständiger oder teilweise Rückbau von baulichen Anlagen**
Beizufügen: Beschreibung der Maßnahme mit Begründung, Bestandspläne oder Bildmaterial mit der Kennzeichnung des beabsichtigten Rückbaus/Teilrückbaus.
- Wertsteigernde Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahme**, z.B. Dach- und Fassadensanierung, Erneuerung von Türen und Fenstern, Anlagen zur Energieversorgung etc.
Beizufügen: Beschreibung der Maßnahme, Pläne/Bildmaterial der geplanten Veränderung.
- Veränderung der Grundstücksgrenzen/Grundstücksteilung oder -vereinigung**
Beizufügen: Lageplan/Katasterauszug mit Kennzeichnung der beabsichtigten Maßnahme.
- Baulasteneintragung**, ersetzt nicht den Antrag auf Eintragung einer Baulast
Beizufügen: Lageplan/Katasterauszug mit Kennzeichnung der beabsichtigten Maßnahme.
- Werbeanlagen**
Beizufügen: Lageplan mit Verortung der Anlage, Beschreibung der Anlage hinsichtlich Art, Form, Größe und Zweckbestimmung.
- Miet-/Pachtvertrag** **Kaufvertrag/andere Rechtsvorgänge**
Beizufügen: Miet-/ Pacht-/ Kaufvertrag i.V.m. notarieller Antragstellung.

Wurde ein Antrag auf baurechtliche Genehmigung gestellt?

- Nein Ja, am: Az.: Genehmigung vom:

Beschreibung des beabsichtigten Vorhabens (ggfs. weitere Beschreibung beifügen)

Voraussichtliche Kosten (EUR)

Voraussichtlicher Zeitraum der Durchführung

Ich versichere, dass mit der beabsichtigten Maßnahme noch nicht begonnen wurde.

Ort, Datum

Unterschrift