



M(T)ALENTE

... unser Malente 2030!



SH



Schleswig-Holstein
Ministerium für Inneres,
Kommunales,
Wohnen und Sport

BIG-BAU
PROJEKT- UND STADTENTWICKLUNG

**Städtebauförderprogramm
Sozialer Zusammenhalt**



**Gesamtmaßnahme
„Zentrum“**

QUARTALSBERICHT

Stichtag

28.02.

09.06.

29.09.

13.12.

- öffentlicher Teil -

1. Finanzsituation

1.1 Kontostand

Kein neuer Sachstand. Die geplanten Maßnahmen können mit dem vorhandenen Sondervermögen finanziert werden.

2. Maßnahmen der Vorbereitung

Kein neuer Sachstand.

3. Ordnungsmaßnahmen

3.1 Grundstücksverkehr

3.1.1 Bahnhofsgebäude

Kein neuer Sachstand.

3.1.2 Hotel Intermar

Kein neuer Sachstand.

3.2 Erschließungsanlagen

3.2.1 Spielplatz Sebastian-Kneipp-Straße

Der Vor-Ort-Termin mit der Unteren Naturschutzbehörde (UNB) hat am 5.10.2022 stattgefunden. Im Anschluss an diesen Termin wurde eine Genehmigung der Planung durch die UNB in Aussicht gestellt. In einem nächsten Schritt wird Herr Kahl eine topographische Vermessung des Flurstücks durchführen.

Für das 1. Quartal 2023 wird ein Beteiligungsworkshop mit dem Kinder- und Jugendparlament geplant.

3.2.2 Bahnhofsvorplatz und Fußgängerunterführung

Die Vorlage zum Grundsatzbeschluss für die weitere Planung wurde im Ausschuss für Bau-, Wege-, Umwelt- und Wirtschaftsförderungsangelegenheiten am 29.09.2022 beschlossen. BIG bereitet aktuell die förderrechtlichen Voraussetzungen vor.

3.2.3 Engstelle an der Gremsmühle / Eutiner Straße

BIG befindet sich mit dem Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport im Austausch bzgl. der förderrechtlichen Voraussetzungen. Es ist verabredet, dass neue Erkenntnisse im Rahmen von ersten Planungsschritten erarbeitet werden sollen um darauf aufbauend weitere Beschlüsse vorzubereiten.

3.2.4 Qualifizierung/denkmalgerechte Erneuerung Kurpark

Im Ausschuss für Tourismus und Kurangelegenheiten am 1.11.2022 wurde die Vorlage zum Grundsatzbeschluss für die weitere Planung beschlossen. BIG erarbeitet aktuell die Ausschreibungsunterlagen für die freiraumplanerische Leistung.

4. Baumaßnahmen

4.1 Haus des Kurgastes/Liegehalle

Kein neuer Sachstand.

4.2 Bahnhofstraße

Kein neuer Sachstand.

5. Sonstiges

5.1 Innenstadtprogramm

Die für den 1.12.2022 geplante konstituierte Sitzung der Lenkungsgruppe mit den Mitgliedern des Ausschusses für Bau-, Wege-, Umwelt- und Wirtschaftsförderungsangelegenheiten, der Verwaltung und BIG wurde aufgrund zu weniger Anmeldungen abgesagt. BIG hat einen Entwurf für die Geschäftsordnung der Lenkungsgruppe vorbereitet. Dieser soll diskutiert und beschlossen werden. Ein neuer Termin wird vereinbart.

5.2 Sanierungsrechtliche Genehmigungen

BIG bereitet die sanierungsrechtlichen Genehmigungen für die Gemeinde vor. Im 4. Quartal 2022 sind zwei sanierungsrechtliche Genehmigungen durchgegangen (Stand: 2.12.2022).

6. Termine

Keine anstehenden Termine.